

三鷹駅南口中央通り東地区再開発ニュース

第22号

(平成24年4月発行)

発行：三鷹駅南口中央通り東地区再開発協議会
連絡先：(事務局) UR都市機構東日本都市再生本部
三鷹再開発事務所
TEL 0422-70-0556



トピックス

- ① ホームページ開設の報告
- ② 協議会第32回・第33回勉強会の報告
- ③ 協議会第2回・第3回駐車場部会の報告



① ホームページ開設の報告

当協議会では、より多くの方々に協議会の活動を知っていただき、これまで以上に再開発事業を推進していくため、『ホームページ』を開設しました。

手作り感満載で、使い勝手が悪いところもありますが、その点は、ご容赦いただき、過去の再開発ニュースも掲載しておりますので、ぜひ一度ご覧になってください。

URL：<http://mitaka-kyougikai.sakura.ne.jp>

三鷹駅南口中央通り東地区再開発協議会

再開発協議会 三鷹市の計画 これまでの経緯 市街地再開発事業の流れ

再開発の検討区域 再開発ニュース 連絡事項

再開発協議会の設立趣旨について

平成18年8月に、地元地権者等によって設立された当再開発協議会は、三鷹駅南口周辺の魅力あるまちづくりを目指して、「三鷹駅南口中央通り東地区」（三鷹センター周辺・文化劇場跡地）の市街地再開発事業を推進することを目的としています。

これまで、ワークショップや他地区事例の見学会や再開発の計画検討などについて、毎回多数の協議会員が出席する勉強会で議論を重ね、また、事業化にむけた合意形成を進めてきました。

これからも引き続き、魅力あるまちづくりの実現にむけて、市街地再開発事業について検討を進めてまいります。

② 協議会(第32回・第33回)勉強会の報告

平成24年2月10日(金)に開催した協議会第32回勉強会では、前ページでご報告したホームページを開設することについての協議や、商業空間全体の魅力づくり、屋外の空間づくり、目的に応じた駐輪駐車場づくりなどについての意見交換をしました。

平成24年3月9日(金)に開催した協議会第33回勉強会では、引続き低層部の作り方について意見交換をしました。

次回以降は、低層部の作り方に加え、駐輪場や駐車場、広場や屋上緑化について検討していく事となりました。

第33回勉強会の様子です



③ 協議会(第2回・第3回)駐車場部会の報告

平成24年2月24日(金)に開催した協議会第2回駐車場部会では、自走式駐車場の他いろいろなタイプの機械式駐車場があり、再開発ビルに設置した場合は、所有形態や管理形態も様々ある事や、当地区の場合は、駐輪場も大事であることなどの意見交換をしました。

平成24年3月23日(金)に開催した協議会第3回駐車場部会では、設置しなければいけない台数の検討や、維持費も含め、どのようなタイプの駐車場にしていくかなどの意見交換を行い、来客用の駐車場については、どのような商業施設にするかによって、求められる駐車場が変わってくるため、引き続き検討していく事となりました。



第3回駐車場部会の様子です

④ その他

ホームページ開設のほか、当協議会の活動を多くの方々に知っていただきたいため、(株)まちづくり三鷹で発行している「みたかまちづくり通信」という広報のまちづくり団体活動の欄で当協議会を紹介してもらう事としました。

また、当協議会で再開発事業の検討をしている区域内の地権者の方(土地もしくは建物をお持ちの方)につきましては、これまで実施してきた勉強会の議事や配布資料等をUR都市機構三鷹再開発事務所にて閲覧できます。